# TOM III Zał. nr 1.1 do SIWZ

# PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Całoroczne kompleksowe utrzymanie czystości we wszystkich miejscowościach Gminy Rewal.

1. **Miejsce wykonywania usług:** obejmuje miejscowości: **Niechorze i Pogorzelica**:
   * 1. mechaniczne zamiatanie i ręczne oczyszczanie z zanieczyszczeń, piasku, błota, liści, trawy, chwastów, papierów, itp. ulic, chodników, parkingów, przystanków, oraz innych terenów wymienionych w SIWZ;
     2. odśnieżanie jezdni ulic, nawierzchni chodników, parkingów, przystanków, oraz innych terenów wymienionych w SIWZ poprzez zgarnianie śniegu lub błota pośniegowego przy użyciu mechanicznych zestawów odśnieżnych, a w szczególnych przypadkach poprzez zgarnianie ręczne;
     3. zwalczanie śliskości jezdni ulic, nawierzchni chodników, parkingów, oraz innych terenów wymienionych w SIWZ (tj. gołoledź, szron, zlodowacenia) poprzez mechaniczne posypywanie nawierzchni środkami chemicznymi i materiałami uszorstniającymi.

1.1 Dodatkowo utrzymanie pogotowia zimowego – całodobowo również w dni wolne i święta, w

tym stałe śledzenie komunikatów meteorologicznych, bieżące rozeznanie o stanie ulic

przewidzianych do zimowego utrzymania, bieżąca koordynacja stanu pogotowia zimowego z

Zamawiającym

**2. Termin wykonywania usług** – do 31.12.2014 r.

**3. Sposób wykonywania usług:**

1. w okresie sezonu :
   * sprzątanie ulic, chodników, placów oraz przyległych do nich terenów zielonych i trawników – w tym sprzątanie liści,
   * sprzątanie plaż wraz z zejściami plażowymi,
   * naprawa ławek,
   * sprzątanie i konserwacja zejść plażowych,
   * opróżnianie koszy ulicznych.
2. po sezonie :
   * sprzątanie ulic, chodników, placów oraz przyległych do nich terenów zielonych i trawników – w tym sprzątanie liści,
   * sprzątanie plaż wraz z zejściami plażowymi,
   * naprawa ławek,
   * sprzątanie i konserwacja zejść plażowych,
   * opróżnianie koszy ulicznych,
   * zimowe utrzymanie ulic, chodników i zejść na plażę.

c) kosze na śmieci:

* brakującą ilość koszy oraz ich serwisowanie zapewni na własny koszt Oferent.
* w przypadku uzupełniania ubytków Oferent zobowiązany jest do uzupełnienia brakującego kosza o taki sam model jak poprzedni.
* zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości koszy na śmieci.
* po podpisaniu umowy Zamawiający przekaże protokołem Oferentowi kosze.

**Określenie „okres sezonu”**  oznacza okres:

* od 01.05 do 15.09.

**Określenie „po sezonie”**  oznacza okres;

* od 16.09 do 30.04

**4. Zakres przedmiotowy**

**4.1 Zakres ogólny :**

1. utrzymywanie czystości na ciągach pieszych i pieszo – jezdnych, placach i parkingach
2. utrzymanie czystości musi obejmować całe ulice, parkingi i place, (wymienione w wykazie nr 1 pkt. 4, 7)
3. utrzymywanie w czystości terenów przy budynkach stanowiących własność gminy Rewal ze szczególnym uwzględnieniem budynków mieszkalnych komunalnych i socjalnych: zamiatanie wspólnych wejść do budynku, wspólnych dojść do budynku, ciągów komunikacji pieszej i jezdnej, parkingów i miejsc postojowych a w szczególności:

- sprzątanie chodników, terenów przyległych do budynków oraz parkingów itp.,

- pielęgnacja terenów zielonych (koszenie, grabienie, zbieranie odpadów i liści),

- zimowe utrzymanie w/w terenów poprzez usuwanie śniegu, sopli i oblodzeń oraz zapobieganie powstaniu gołoledzi poprzez stosowanie środków zapobiegających temu zjawisku na wjazdach do posesji, dojazdach, miejscach parkingowych, ciągach komunikacji pieszej, częściach wspólnych przed budynkami (schody zewnętrzne aż do drzwi wejściowych poszczególnych mieszkań).

1. utrzymywanie czystości na terenach zielonych, zieleńcach i trawnikach przylegających do ulic, parkingów i placów w tym:

* zieleni zorganizowanej wymienionej w wykazie nr 1 pkt. 2, 5
* zieleni niezorganizowanej wymienionej w wykazie nr 1 pkt. 3

1. zamiatanie ww. ciągów mechaniczne – sprzętem specjalistycznym i ręczne,
2. opróżnianie koszy,
3. utrzymywanie czystości i opróżnianie koszy na placach zabaw,
4. utrzymywanie czystości na plażach,
5. utrzymanie zejść plażowych w okresie sezonu i po sezonie,
6. Sprzątanie wydm i terenów leśnych dwa raz w roku przed sezonem letnim i po sezonie.

W razie potrzeby dodatkowo po uzgodnieniu z Zamawiającym.

1. Jeden raz w miesiącu gruntowne sprzątanie terenów przyległych do kanału Liwia Łuża.

W razie potrzeby dodatkowo po uzgodnieniu z Zamawiającym.

1. gruntowne sprzątanie dwa raz w roku przed sezonem letnim i po sezonie ścieżki rowerowej przy Rezerwacie Liwia Łuża na odcinku od ul. Łąkowej do przepompowni na kanale Dreżewskim.

W razie potrzeby dodatkowo po uzgodnieniu z Zamawiającym.

1. gruntowne sprzątanie dwa raz w roku przed sezonem letnim i po sezonie szlaku rowerowego „Leśny Dukt” na odcinku od ul. Leśnej ciągnący się przez tereny lasów do ul. Wojska Polskiego w miejscowości Pogorzelica.
2. w okresie zimy – posypywanie piaskiem i solą lub innym podobnie działającym środkiem na głównych ciągach komunikacyjnych (główne ciągi komunikacyjne to ulice zamiatane codziennie) i zejściach na plażę,
3. w okresie zimowym:

* gromadzenie i pryzmowanie piasku w miejscach wskazanych przez Zamawiającego
* likwidowanie oblodzeń,
* bieżące odśnieżanie ciągów komunikacyjnych,

1. wywóz odpadów stałych z obiektów użyteczności publicznej (wg wykazu nr 1),
2. zbiórka i utylizacja padłych zwierząt z terenu gminy Rewal

4.1.1. Oferent, zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi, po uzgodnieniu z Zamawiającym obowiązany będzie nieodpłatnie ustawić w miejscach wskazanych przez Zamawiającego pojemniki (papier, plastik i szkło – po jednej sztuce) na surowce wtórne. Oferent obowiązany jest do bezpłatnego opróżniania i wywożenia ww surowców wg potrzeb.

**4.2. Utrzymanie czystości w sezonie:**

1. codzienne opróżnianie 370 koszy ulicznych w tym: w Niechorzu 300 sztuk i w Pogorzelicy 70 sztuk :

* od poniedziałku do czwartku włącznie 3 razy dziennie ulice:

**Niechorze:** Aleja Bursztynowa, Pocztowa z zejściem plażowym, Parkowa, Mazowiecka, Kolejowa, Szczecińska z zejściem plażowym, Krakowska – zejście plażowe, Pomorska, Nadmorska, od Kolejowej do zejść plażowych,

**Pogorzelica**: Plażowa, Sztormowa, Bursztynowa, Morska, przejście przy OW „Sandra” od Wojska Polskiego do morza, centrum handlowe od Słonecznej do Teligi ( ostatni raz ok. godziny 22.00)

* + od poniedziałku do czwartku włącznie 2 razy dziennie pozostałe ulice ,
  + od piątku do niedzieli włącznie 4 razy dziennie ulice:

**Niechorze:** Aleja Bursztynowa, Pocztowa z zejściem plażowym, Parkowa, Mazowiecka, Kolejowa, Szczecińska z zejściem plażowym, Krakowska – zejście plażowe, Pomorska, Nadmorska, od Kolejowej do zejść plażowych;

**Pogorzelica:** Plażowa, Sztormowa, Bursztynowa, Morska, przejście przy OW „Sandra” od Wojska Polskiego do morza, centrum handlowe od Słonecznej do Teligi, ( ostatni raz ok. godziny 22.00)

* od piątku do niedzieli włącznie 3 razy dziennie pozostałe ulice.

1. dwa razy dziennie zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne - na wszystkich ulicach,
2. raz na tydzień zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne po dwóch stronach Kanału Liwia Łuża od torów kolejowych do morza, a także terenów wzdłuż torów kolejki wąskotorowej,
3. raz na tydzień zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne z terenów:

* wzdłuż torów kolejki wąskotorowej,
* ścieżki rowerowej oraz terenów przyległych do niej na odcinku Niechorze dworzec kolejki wąskotorowej – Pogorzelica dworzec kolejki wąskotorowej.
* terenów drogi powiatowej nr 0105Z (ul. Trzebiatowska) oraz przyległej do niej ścieżki rowerowej od ronda przy drodze wojewódzkiej nr 102 do budynków komunalnych położonych przy ul. Trzebiatowskiej 18.
* wzdłuż drogi powiatowej nr 0138Z biegnącej z miejscowości Rewal do miejscowości Niechorze
* dojścia do latarni morskiej w Niechorzu od ul. Polnej do latarni morskiej.
* codzienne zamiatanie i sprzątanie ręczne wskazanych poniżej placów, ulic i chodników wraz z przyległą do niej zielenią (trawniki, zieleńce, kwietniki itp.):
  + **Niechorze ulice :** Kolejowa, Pocztowa z dojściem do pirsu, Mazowiecka, Morska, Parkowa,

Aleja Bursztynowa, plac przy ul. Parkowej i Mazowieckiej, PKS, Krótka, Leśna – południe, Szczecińska, deptak od Latarni morskiej do ul. Starowiejskiej, dojście do plaży przy ul. Wojska Polskiego ( zejście nr 1)

* **Pogorzelica ulice**: Wojska Polskiego – centrum handlowe, Plażowa, Morska, Sztormowa.

1. zamiatanie dwa razy w tygodniu w piątek i poniedziałek wskazanych poniżej placów, ulic i chodników:

* **Niechorze:** Brzozowa, Bosmańska, Cicha, Graniczna, Jodłowa, Kapitańska, Krakowska, Krótka, Leśna, Ludna, Marynarska, Modrzewiowa, Nadmorska, Polna, Pomorska, Rybacka, Słoneczna, Sosnowa, Spokojna, Starowiejska, Szczecińska, Śląska, Środkowa, Świdnicka, Trzebiatowska, Wąska, Wolska, Wschodnia, Żeglarska, Plac Morski
* **Pogorzelica:** Wojska Polskiego - pozostała część, Słoneczna, Leśna, Leśników, Rzeczna, przejście na plażę z ul. Wojska Polskiego do morza (przy Sandrze), Bursztynowa, Ogrodowa, Sołdka, Sosnowa, Sztormowa, Leonida Teligi.

1. zamiatanie raz w tygodniu w poniedziałek wskazanych poniżej placów, ulic i chodników :

* **Niechorze:** - Łąkowa, Jeziorna i tereny przyległe do niej w tym ścieżka rowerowa
* **Pogorzelica**: Wrzosowa, przejście leśne od ul. Leśników do Wojska Polskiego, przejście przy O.W. Kora i OW. Kormoran.

1. zamiatanie mechaniczne – sprzętem specjalistycznym jeden raz w tygodniu wszystkich utwardzonych ulic w Niechorzu i Pogorzelicy,
2. utrzymywanie czystości na plażach Niechorza i Pogorzelicy:

* poniedziałek – piątek włącznie dwa razy dziennie ręczne sprzątanie plaż,
* sobota – niedziela włącznie trzy razy dziennie ręczne sprzątanie plaż,
* w dni słoneczne – plażowe dodatkowy jeden raz ręczne sprzątanie plaż,

i) ustawienie koszy na śmieci – maksimum co 30 metrów na odcinku od latarni morskiej do ujścia Kanału Liwia Łuża (zgodnie z wymaganiami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego)

* wyposażanie koszy w worki na śmieci o minimalnej pojemności 120 litrów,
* codzienne opróżnianie koszy na śmieci,
* poniedziałek – piątek włącznie dwa razy dziennie opróżnianie koszy na śmieci
* sobota – niedziela włącznie trzy razy dziennie opróżnianie koszy na śmieci (ostatni raz ok. godz. 22.00 )
* w dni słoneczne – plażowe dodatkowy jeden raz opróżnianie koszy na śmieci

1. bronowanie plaż jeden raz na tydzień,
2. mechaniczne sprzątanie plaż jeden raz na tydzień – sprzętem specjalistycznym

l) utrzymanie w czystości zejść plażowych w miejscowościach:

**Niechorze**: Wschodnia, Leśna, Spokojna, Szczecińska, Słoneczna, Krakowska, Pocztowa przy pirsie, Mazowiecka, Pomorska (dwa zejścia), Starowiejska, Latarnia Morska

**Pogorzelica**: zejście nr 1 przy ul. Wojska Polskiego, Morska, Bursztynowa, Sztormowa, Plażowa, przy O.W. Kora, przy O.W. Opolanka, przy kanale Liwia Luża.

W zakres prac wchodzi:

* codzienne oczyszczanie zejść z piasku,
* codzienne sprzątanie
  + naprawy i konserwacja bieżąca,

**4.3. Utrzymanie czystości po sezonie**

1. opróżnianie 200 koszy ulicznych w Niechorzu ( 170 szt.) i Pogorzelicy (30 szt.):

* od poniedziałku do czwartku włącznie razy dziennie ulice:

**Niechorze:** Aleja Bursztynowa, Pocztowa z zejściem plażowym, Parkowa, Mazowiecka, Kolejowa, Szczecińska z zejściem plażowym, Krakowska – zejście plażowe, Pomorska, Nadmorska, od Kolejowej do zejść plażowych,

**Pogorzelica**: Plażowa, Sztormowa, Bursztynowa, Morska, przejście przy OW „Sandra” od Wojska Polskiego do morza, centrum handlowe od Słonecznej do Teligi ( ostatni raz ok. godziny 22.00)

* trzy razy w tygodniu pozostałe ulice.

1. raz dziennie zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne na wszystkich ulicach,
2. dwa razy na miesiąc zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne po dwóch stronach Kanału Liwia Łuża od torów kolejowych do morza, a także terenów wzdłuż torów kolejki wąskotorowej,
3. dwa razy na miesiąc zbieranie odpadów takich jak: butelki, papierki i inne z terenów:

* wzdłuż torów kolejki wąskotorowej,
* ścieżki rowerowej oraz terenów przyległych do niej na odcinku Niechorze dworzec kolejki wąskotorowej – Pogorzelica dworzec kolejki wąskotorowej.
* terenów drogi powiatowej nr 0105Z (ul. Trzebiatowska) oraz przyległej do niej ścieżki rowerowej od ronda przy drodze wojewódzkiej nr 102 do budynków komunalnych położonych przy ul. Trzebiatowskiej 18.
* wzdłuż drogi powiatowej nr 0138Z biegnącej z miejscowości Rewal do miejscowości Niechorze
* dojścia do latarni morskiej w Niechorzy od ul. Polnej do latarni morskiej.

1. zamiatanie ręczne jeden raz w tygodniu wskazanych poniżej placów, ulic i chodników:
   * Niechorze :

- Kolejowa, Pocztowa z dojściem do pirsu, Mazowiecka, Morska, Parkowa, Aleja Bursztynowa, plac przy ul. Parkowej i Mazowieckiej, PKS, Krótka, Leśna – południe, Szczecińska, Trzebiatowska.

* + Pogorzelica ulice: Wojska Polskiego – centrum handlowe, Plażowa, Morska,

1. zamiatanie ręczne raz na miesiąc w ostatni piątek miesiąca wskazanych poniżej placów, ulic i chodników:

* **Niechorze:** Brzozowa, Bosmańska, Cicha, Graniczna, Jodłowa, Kapitańska, Krakowska, (Krótka, Leśna), Ludna, Marynarska, Modrzewiowa, Nadmorska, Polna, Pomorska, Rybacka, Słoneczna, Sosnowa, Spokojna, Starowiejska, (Szczecińska), Śląska, Środkowa, Świdnicka, Trzebiatowska, Wąska, Wolska, Wschodnia, Żeglarska, Łąkowa, Jeziorna
* **Pogorzelica:** Wojska Polskiego - pozostała część, Słoneczna, Leśna, Leśników, Rzeczna , przejście na plażę z ul. Wojska Polskiego do morza (przy Sandrze), Bursztynowa, Ogrodowa, Sołdka, Sosnowa, Sztormowa, Leonida Teligi, Wrzosowa, przejście leśne od ul. Leśników do Wojska Polskiego.

1. zamiatanie mechaniczne – sprzętem specjalistycznym, jeden raz w miesiącu wszystkich utwardzonych ulic w Niechorzu i Pogorzelicy
2. utrzymywanie czystości na plażach w Niechorzu i Pogorzelicy:

* jeden raz w miesiącu ręczne sprzątanie plaż,
* ustawienie koszy na śmieci – po dwa przy każdym zejściu (zgodnie z wymaganiami Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
* wyposażanie koszy w worki na śmieci o minimalnej pojemności 120 litrów,
* codzienne opróżnianie koszy na śmieci,

i) utrzymanie zejść plażowych:

* **Niechorze**: Wschodnia, Leśna, Spokojna, Szczecińska, Słoneczna, Krakowska, Pocztowa przy pirsie, Mazowiecka, Pomorska (dwa zejścia), Starowiejska, Latarnia Morska
* **Pogorzelica**: Morska, Bursztynowa, Sztormowa, Plażowa, przy O.W. Kora, przy O.W. Opolanka, park przy kanale Liwia Łuża;

Prace będą polegały na:

* jeden raz w tygodniu oczyszczanie zejść z piasku,
* jeden raz w tygodniu sprzątanie
  + naprawy i konserwacja bieżąca,

**4.4 Akcja zima**

* Odśnieżanie placów, ulic, chodników, zejść na plażę i zachowanie przejezdności wg potrzeb.
* Odśnieżanie oraz posypywanie piaskiem i solą lub innym podobnie działającym środkiem terenów przy budynkach mieszkalnych komunalnych i socjalnych.

**4.5 Konserwacja urządzeń :**

1. naprawa i malowanie koszy na śmieci wg potrzeb, nie mniej jednak jak raz w roku przed sezonem,
2. naprawa i przygotowanie oraz składowanie ( po sezonie ) zbędnych na okres po sezonie koszy,
3. uzupełnianie brakujących koszy zgodnie z modelem wcześniejszym.

**5. Wymagania od wykonawcy :**

1. systematyczne uzupełnianie koszy na śmieci, tak aby odległości między koszami, na głównych ciągach pieszych i pieszo – jezdnych, w okresie sezonu nie były większe niż 50 m,
2. zakup i ustawienie na plażach koszy na śmieci z wymiennymi workami foliowymi, w takich ilościach, aby koszy na śmieci nie były ustawione w odległościach większych niż 30 m, a worki o pojemności min. 120 litrów,
3. zakup i ustawienie w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, pojemników na surowce wtórne (szkło, makulatura, plastik) po wcześniejszym uzgodnieniu,
4. organizowanie dwa razy w roku ( po sezonie i przed sezonem ) zbiór „wystawek” zbędnych rzeczy, które na koszt Gminy będą przewożone na wysypisko odpadów.

**WYKAZ NR 1**

* 1. **Obiekty użyteczności Publicznej - Niechorze**
* Szkoła wraz z halą sportową,
* Ochotnicza Straż Pożarna,
* Cmentarz,
* Przystanek autobusowy,
* Kompleks Sportowy,
* Place zabaw dla dzieci,
* Dworzec kolejki wąskotorowej,
* Muzeum,
* Parkingi.

1. **Zieleń zorganizowana**

* Zieleniec przy ul. Kolejowej/Rybackiej (ok. 100 m²)
* Plac Morski

1. **Zieleń niezorganizowana**

* Park przy Alei Bursztynowej (ok. 4 800 m²)

1. Niechorze – spis ulic

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | | **Nazwa ulicy** |
| 1 | | Aleja Bursztynowa |
| 2 | | Bałtycka |
| 3 | | Bosmańska |
| 4 | | Brzozowa |
| 5 | | Cicha |
| 6 | | Cisowa |
| 7 | | Deptak – Pocztowa |
| 8 | | Długa |
| 9 | | Graniczna |
| 10 | | Jasna |
| 11 | | Jeziorna |
| 12 | | Jodłowa |
| 13 | | Kamieńska |
| 14 | | Kapitańska |
| 15 | | Klifowa |
| 16 | | Klonowa |
| 17 | | Kolejowa |
| 18 | | Krakowska |
| 19 | | Ku słońcu |
| 20 | | Krótka |
| 21 | | Lazurowa |
| 22 | | Leśna |
| 23 | | Ludna |
| 24 | | Łąkowa |
| 25 | | Mała |
| 26 | Marynarska |
| 27 | Mazowiecka |
| 28 | Miła |
| 29 | Modrzewiowa |
| 30 | Morska |
| 31 | Nadmorska |
| 32 | Parkowa |
| 33 | Piwna |
| 34 | Piękna |
| 35 | Pocztowa |
| 36 | Polna |
| 37 | Pomorska |
| 38 | Radosna |
| 39 | Rybacka |
| 40 | Sasanki |
| 41 | Słodka |
| 42 | Słoneczna |
| 43 | Sosnowa |
| 44 | Spacerowa |
| 45 | Spokojna |
| 46 | Starowiejska |
| 47 | Stokrotki |
| 48 | Strusia |
| 49 | Szczecińska |
| 50 | Śląska |
| 51 | Środkowa |
| 52 | Świdnicka |
| 53 | Trzebiatowska |
| 54 | Wakacyjna |
| 55 | Większa |
| 56 | Wąska |
| 57 | Wolska |
| 58 | Wschodnia |
| 59 | Zachodnia |
| 60 | Zaciszna |
| 61 | Ziołowa |
| 62 | Żeglarska |

1. **Obiekty użyteczności Publicznej - Pogorzelica**

* Przystanek autobusowy,
* Kompleks Sportowy
* Place zabaw dla dzieci,
* Dworzec kolejki wąskotorowej,
* Parkingi.

1. **Zieleń zorganizowana**

* Działka nr 229 - Centrum (ok. 2 039 m²)
* Działka nr 57/24 – Zieleniec przy Sandrze (2 282 m²)

1. Pogorzelica – spis ulic

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa ulicy** |
| 1 | Bursztynowa |
| 2 | Kormoranów |
| 3 | Leśna |
| 4 | Leśników |
| 5 | Łabędziowa |
| 6 | Morska |
| 7 | Ogrodowa |
| 8 | Plażowa |
| 9 | Rzeczna |
| 10 | Słoneczna |
| 11 | Sołdka |
| 12 | Sosnowa |
| 13 | Spokojna |
| 14 | Sztormowa |
| 15 | Teligi |
| 16 | Wojska Polskiego |
| 17 | Wrzosowa |